



**Cremona**

COMUNE DI CREMONA

Il Vice Sindaco

Gent.mi Professionisti,

desideriamo innanzitutto ringraziarvi per la collaborazione che state dando all'Amministrazione per raggiungere l'ambizioso obiettivo di dematerializzare e di semplificare i processi amministrativi.

Ad un mese circa dalla obbligatorietà della presentazione on line di Scia e Dia in edilizia si ritiene opportuno segnalarvi le imprecisioni più ricorrenti riscontrate dagli Uffici Tecnici.

Non vengono spesso allegati tutti i documenti che risultano nell'elenco prodotto dall'esito delle risposte fornite ai quesiti posti dal programma informatico. La soluzione individuata è l'inserimento, a partire dai primi di settembre, di passi bloccanti, che consentano la trasmissione on line delle pratiche solo in presenza di una più puntuale completezza documentale. È a nostro giudizio opportuno anche porre la massima attenzione al manuale operativo delle procedure edilizie on line, che si trova sul sito web ufficiale del Comune di Cremona "<http://www.comune.cremona.it>" (\*), per evitare il ripetersi di omissioni talvolta non trascurabili. E' il caso della firma digitale, spesso mancante, del tecnico specialista che ha redatto ed è responsabile di uno specifico documento, elaborato, certificazione, asseverazione (esempio: documentazione della legge 10/91, progettazione impianti, attestazione del rispetto dei requisiti di protezione acustica ecc.

È stato concordato con gli ordini professionali di programmare, verso la fine di settembre, un apposito incontro sul tema per un ulteriore monitoraggio dell'andamento della presentazione on line e per approfondimenti, chiarimenti e confronti che si rendessero necessari.

Vi informiamo inoltre che, in data 21 luglio us., sono state approvate dalla Giunta Comunale "le linee guida per razionalizzare l'acquisizione di pareri e/o atti d'assenso in edilizia", già illustrate, ed accolte favorevolmente, dall'Osservatorio Edilizio comunale. Esse hanno lo scopo di agevolare, a livello locale, l'attività edilizia incidendo soprattutto sulla riduzione dei tempi di definizione dei procedimenti grazie all'individuazione di ulteriori forme di semplificazione e ai benefici connessi alla dematerializzazione delle pratiche. È previsto il coinvolgimento del tecnico progettista nella fase istruttoria attraverso l'invito a partecipare alla conferenza dei servizi. Si fa presente che, in attuazione di tali linee, **dal 1° settembre 2011**, per le richieste di permesso di costruire, dovranno essere presentate dal richiedente il PdC **solo 2 copie cartacee ed 1 copia su supporto digitale** (in formato PDF firmato digitalmente dal progettista) di tutti gli elaborati costituenti il progetto edilizio, sia grafici che testuali. Una volta completato l'adeguamento del portale per la presentazione delle pratiche edilizie, previsto nei primi mesi del 2012, verrà **dematerializzato anche il PdC** secondo le modalità già in essere per la DIA e SCIA edilizie.

Ciò consentirà, agli enti e soggetti chiamati ad esprimere parere, di valutare in contemporanea i documenti con la semplice consultazione a video, superando il limite dell'invio cartaceo della pratica.

Preghiamo pertanto le Segreterie degli Ordini/Collegi professionali e delle Associazioni in indirizzo di dare diffusione della presente nota ai rispettivi iscritti.

Distintamente

Cremona, 5 agosto 2011

IL DIRETTORE DEL SETTORE  
GESTIONE TERRITORIO  
(Arch. Marco Masserdotti)

IL VICE SINDACO  
(Geom. Carlo Malvezzi)

(\*)(indirizzo diretto al manuale on line:

[https://sportelloweb.comune.cremona.it/online/DocumentoPdf?indDoc=1&filename=/DocLama/LAMAPE/pdf/MANUALE\\_OPERATIVO.pdf&titolo=Manuale%20Operativo](https://sportelloweb.comune.cremona.it/online/DocumentoPdf?indDoc=1&filename=/DocLama/LAMAPE/pdf/MANUALE_OPERATIVO.pdf&titolo=Manuale%20Operativo)